

Projekt nr RPLD.11.03.01-IZ.00-10-001/19 pn. „W drodze do zawodowego sukcesu – zdobywamy nowe kwalifikacje i umiejętności” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Załącznik nr 4

Umowa

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Zespołem Szkół Edukacji Technicznej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego z siedzibą w: 91-212 Łódź, ul. Warecka 41, NIP: 947-110-03-78, REGON: 000179625,

reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwani w dalszej części **umowy** pojedynczo **stroną** lub łącznie **stronami**, o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych obejmujących prace remontowe w salach nr 5, 14 i 201 w budynku Zespołu Szkół Edukacji Technicznej w Łodzi przy ul. Wareckiej 41, w ramach realizacji projektu pn. „W drodze do zawodowego

Projekt nr RPLD.11.03.01-IZ.00-10-001/19 pn. „W drodze do zawodowego sukcesu – zdobywamy nowe kwalifikacje i umiejętności” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

2. sukcesu – zdobywamy nowe kwalifikacje i umiejętności”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 - zgodnie z Opiszem przedmiotu zamówienia i Ofertą Wykonawcy, stanowiącymi załączniki nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami prawa budowlanego, przepisami BHP i przepisami przeciwpożarowymi obowiązującymi w obiekcie, przepisami o ochronie środowiska i innymi przepisami, mającymi ścisły związek z realizacją przedmiotu umowy.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów oraz urządzeń dostarczonych w całości przez wykonawcę. Materiały, konstrukcje i urządzenia wykorzystane do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania na terenie Polski, zgodnie z przeznaczeniem i celem któremu mają służyć. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, deklarację zgodności lub deklarację właściwości użytkowych z obowiązującymi normami lub aprobatami technicznymi.
5. Wykonawca zrzeka się wszelkich zarzutów i roszczeń opartych o nieznaną stan faktyczny mających wpływ na zakres realizowanego zamówienia.

Projekt nr RPLD.11.03.01-IZ.00-10-001/19 pn. „W drodze do zawodowego sukcesu – zdobywamy nowe kwalifikacje i umiejętności” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

§ 2

Wynagrodzenie umowne

1. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto zł (słownie złotych:00/100), w tym obowiązujący podatek VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 dokonana będzie przelewem w terminie do 30 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionych faktur:
 - Nabywca: Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, NIP: 725-00-28-902,
 - Odbiorca/Płatnik: Zespół Szkół Edukacji Technicznej w Łodzi, ul. Warecka 41, 91-212 Łódź.
3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest obustronnie podpisany protokół częściowego odbioru wykonania prac i protokół końcowego odbioru wykonania prac, o których mowa w § 6 niniejszej umowy.
4. Za dzień zapłaty strony uznają obciążenie konta Zamawiającego poleceniem zapłaty.
5. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego.

Projekt nr RPLD.11.03.01-IZ.00-10-001/19 pn. „W drodze do zawodowego sukcesu – zdobywamy nowe kwalifikacje i umiejętności” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

6. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy, w szczególności:
- 1) wszelkie koszty związane z zakupem i zużyciem materiałów i urządzeń przewidzianych do wykonania przedmiotu umowy, w tym urządzeń przechodzących na własność Zamawiającego,
 - 2) koszty wszystkich mediów, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) wszelkie koszty związane z organizacją i ochroną miejsca budowy, zaplecza budowy i ich otoczenia, w tym dróg dojazdowych i organizacji dojazdów,
 - 4) wszelkie koszty związane z przywróceniem ścian i podłóg do stanu sprzed wykonania instalacji,
 - 5) wszelkie koszty związane z usuwaniem zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, zgodnie z ustawą o odpadach,
 - 6) wszelkie koszty wynikające z innych umownych obowiązków Wykonawcy
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

§3

Obowiązki umowne stron

1. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca użyje własnego sprzętu, transportu i materiałów.

Projekt nr RPLD.11.03.01-IZ.00-10-001/19 pn. „W drodze do zawodowego sukcesu – zdobywamy nowe kwalifikacje i umiejętności” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

2. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć przedmiot umowy w nieprzekraczalnym terminie 3 dni od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy.

3. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją umowy sprawuje:

.....

4. W imieniu Wykonawcy działa

.....

§4

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, jeżeli opóźnienie wykonania umowy lub usunięcie wady, o którym mowa w § 7, przekroczy 7 dni w stosunku do ustalonego terminu.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bądź w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę.

Projekt nr RPLD.11.03.01-IZ.00-10-001/19 pn. „W drodze do zawodowego sukcesu – zdobywamy nowe kwalifikacje i umiejętności” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

4. Zamawiający może potrącić karę umowną z należnego Wykonawcy wynagrodzenia umownego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§5

Terminy umowne

Przedmiot umowy zostanie wykonany w nieprzekraczalnym terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

§6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zgłosi wykonanie przedmiotu umowy do odbioru najpóźniej w terminie określonym w § 5 niniejszej umowy.
2. Z częściowego odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie protokół częściowego odbioru wykonania prac.
3. Z końcowego odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie protokół końcowego odbioru wykonania prac.

§7

Gwarancja

1. Wykonawca na przedmiot umowy udziela gwarancji na okres

.....

Projekt nr RPLD.11.03.01-IZ.00-10-001/19 pn. „W drodze do zawodowego sukcesu – zdobywamy nowe kwalifikacje i umiejętności” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

2. W przypadku ujawnienia wady w przedmiocie umowy w okresie określonym w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wady w terminie 7 dnia od daty pisemnego lub telefonicznego powiadomienia przez Zamawiającego o zaistniałej wadzie i usunąć ją w terminie 7 dni, liczonych od dnia powiadomienia.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady bądź odmówi jej usunięcia, Zamawiający ma prawo dokonać naprawy we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.

§ 8

Informacje w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych wynikających z RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679

z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:

a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

Zespół Szkół Edukacji Technicznej w Łodzi reprezentowany przez Dyrektora
ul. Warecka 41, 91-212 Łódź, tel./fax 42 652-18-60, adres strony internetowej:
www.warecka.edu.pl, www.zsp20lodz.bip.wikom.pl, e-mail:
sekretariat@zsp20.elodz.edu.pl

Projekt nr RPLD.11.03.01-IZ.00-10-001/19 pn. „W drodze do zawodowego sukcesu – zdobywamy nowe kwalifikacje i umiejętności” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

- b) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem,
- c) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja związana z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
- d) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w ppkt b, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
- e. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- e) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- f) posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych.
Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz nie może naruszać integralności dokumentacji związanej z przebiegiem przedmiotowego postępowania.
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej

Projekt nr RPLD.11.03.01-IZ.00-10-001/19 pn. „W drodze do zawodowego sukcesu – zdobywamy nowe kwalifikacje i umiejętności” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

g) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy kodeksu cywilnego.
2. Integralną część umowy stanowią:
 - a) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1,
 - b) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2.
3. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Projekt nr RPLD.11.03.01-IZ.00-10-001/19 pn. „W drodze do zawodowego sukcesu – zdobywamy nowe kwalifikacje i umiejętności” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: